



Vacature

Allround vakman / vakvrouw (36 uur)

Als allround vakman/vakvrouw ben jij het gezicht van Bo-Ex bij onze huurders thuis als het gaat om het serviceonderhoud, reparaties en soms het bieden van een luisterend oor.

Voor onze afdeling Onderhoud zoeken wij een klantgerichte collega met een stevige praktische achtergrond. Jij wordt onderdeel van de Onderhoudsdienst en deze bestaat uit circa 10 vakmannen en 4 planners en een teamleider.

Je start vanuit huis of vanuit kantoor en gaat op pad met jouw compleet uitgeruste bus om uiteenlopende problemen op te lossen. Die variëren van (eenvoudig) elektrawerk, een lekkende syphon tot een deur die opnieuw afgehangen moet worden of een kleine mutatie. Jij zorgt ervoor dat de huurder goed geholpen wordt en tevreden is over het eindresultaat. Omdat jij achter de voordeur komt, signaleer je soms zaken die aandacht nodig hebben. In dat geval zet je deze door naar de woonconsulenten.



Wat ga je doen?

- Klein loodgieterswerk, zoals een kraan monteren, leidingwerk repareren of een douche controleren.
- Timmerwerk, zoals een deur afstellen of kleine reparaties aan houtwerk.
- Elektra vervangen, bijvoorbeeld een nieuw stopcontact plaatsen.
- Klein mutatiewerk, zoals een wc vervangen, een keukenkastje repareren of vervangen.
- Je biedt een luisterend oor aan bewoners en signaleert eventuele problemen in de woning -zowel technisch als sociaal- en geeft dit door aan de juiste collega.
- Dit alles doe je in samenwerking met het team Onderhoud: de planners en je medevaklieden.



Een voorbeeld van jouw impact:

De huurder belt met een lekkende kraan en een keukenkastje dat niet meer open wil. Jij komt langs, luistert goed naar wat er speelt en gaat direct aan de slag. Binnen no-time is de kraan gerepareerd en werkt het kastje weer soepel. Dankzij jouw vakmanschap en oog voor detail voelt een huis weer als thuis.



Wie zoeken we?

- > Je bent handig, vriendelijk, representatief, collegiaal en zorgt dat onze bewoners met een glimlach achterblijven.
- > Je ziet het als een uitdaging om problemen op te lossen en je wilt graag meer leren over vakgebieden waar je minder ervaring mee hebt.
- > Je werkt zelfstandig en vindt het ook leuk om in de pauze met je team een broodje te eten en/of in de ochtend samen met een kop koffie te starten.
- > Je hebt enkele jaren ervaring als allround service/onderhoudsmedewerker, dit is een must!
- > Je bent in bezit van een rijbewijs B en een VCA (of je bent bereid je VCA te halen).



Wat bieden wij jou?

Waardevol werk: een thuis is een basisbehoefte. Bij Bo-Ex kom je te werken in een team van enthousiaste, gedreven professionals die elke dag het beste uit zichzelf willen halen om ervoor te zorgen dat de huurder zich thuis voelt in de woning.

Een positieve cultuur: bij Bo-Ex werken we hard, er valt nog wel het een ander te verbeteren, maar we zorgen er ook voor dat er tijd is voor plezier en collegialiteit.

- **Salaris:** €3.140,- tot €3.836,- bruto per maand (CAO Woondiensten, schaal E, prijspeil januari 2026)
- **Sterke arbeidsvoorwaarden:** o.a. een goede pensioenregeling, eindejaarsuitkering, reiskostenvergoeding, laptop/telefoon
- **Gezondheid & balans:** o.a. lunchwandelen, gratis fruit, coaching én € 510 netto vitaliteitsbudget
- **Persoonlijke groei:** jaarlijks € 900 ontwikkelbudget + toegang tot Bo-Ex Academy

Enthousiast?



Solliciteer dan direct! Mail je CV en motivatie naar werken@boex.nl.



Heb je eerst nog vragen? Stel ze aan HR-adviseur Koën Ebbers (06-51 84 36 96).

Over Bo-Ex

Bo-Ex is een Utrechtse woningcorporatie die zich inzet voor betaalbaar en goed wonen. We beheren en verhuren sociale huurwoningen in samenwerking met onze huurders, de gemeente en partners. We weten hoe belangrijk een thuis is en juist dat drijft ons om betrokken te zijn en vooruit te blijven gaan. Daarom kijken we verder dan alleen wonen: we zetten ons ook in voor leefbare, veilige buurten en meer kansen voor onze huurders. Samen geven we kleur aan Utrecht en dat doen we graag voor én met jou!