



## Reglement Leefbaarheidsbudgetten 'Budget Grote initiatieven'

### Artikel 1. Begripsbepaling

- Leefbaarheidsbudget: Een vastgesteld budget, gereserveerd door Bo-Ex, bedoeld om aanvragen voor financiering van initiatieven van huurders ter verbetering van de leefbaarheid in hun complex of buurt mee te bekostigen.
- Reglement: Reglement voor het 'Budget Grote initiatieven', onderdeel van de leefbaarheidsbudgetten van Bo-Ex.
- Corporatie: Bo-Ex
- Huurder: In geval van de leefbaarheidsbudgetten gaat het om huurders van een Bo-Ex woning.
- Bewonerscommissie: Georganiseerde en door Bo-Ex erkende bewonersvertegenwoordiging van een complex.
- Commissie 'Grote initiatieven': Commissie welke beslist over toekenning van bijdragen uit het 'Budget Grote initiatieven'.
- Leefbaarheidsinitiatief: Een initiatief in een buurt wat leidt tot een verbetering van het woonklimaat en betrokkenheid van huurders.
- Registratieformulier: Formulier waarmee huurders een aanvraag kunnen indienen voor het reglement 'Budget Grote initiatieven'. Deze is opgenomen in de brochure Leefbaarheidsbudgetten.

### Artikel 2. Definitie en doelen

- a. Definitie: Het leefbaarheidsbudget 'Budget Grote Initiatieven' biedt huurders de financiële mogelijkheid zelf met concrete voorstellen te komen voor door huurders zelf uit te voeren maatregelen en activiteiten die naar hun idee het meeste bijdragen aan een gunstig woonklimaat in hun buurt. Het 'Budget Grote initiatieven' is bestemd voor huurders en eventueel ook voor derden.
- b. Het leefbaarheidsbudget kent twee doelstellingen, namelijk het bevorderen van een aangenaam woonklimaat en het bevorderen van betrokkenheid en eigen verantwoordelijkheid van de huurders.

### Artikel 3. Bedrag dat jaarlijks wordt gereserveerd

- a. Jaarlijks wordt voor het leefbaarheidsbudget 'Budget Grote Initiatieven' een bedrag van € 150.000,- gereserveerd.
- b. Wanneer geen aanspraak wordt gemaakt op het beschikbare bedrag in het eerste boekjaar, dan verschuift deze naar het tweede boekjaar.

### Artikel 4. Commissie 'Grote initiatieven'

- a. De commissie heeft als taak het budget te beheren, alle aanvragen te behandelen en te beslissen welke aanvragen voor het budget worden gehonoreerd.
- b. De commissie bestaat uit 4 huurders, 2 Bo-Ex medewerkers en een onafhankelijk voorzitter. De onafhankelijk voorzitter wordt door STOK en Bo-Ex gezamenlijk gekozen en door Bo-Ex benoemd. De vier huurders worden door STOK gezocht en gekozen. Ze worden vervolgens benoemd door Bo-Ex. De twee medewerkers van Bo-Ex worden door Bo-Ex aangewezen.
- c. De commissie wordt administratief en financieel ondersteund door Bo-Ex.

### Artikel 5. Aanvraag

1. Een groep van vier of meer huurders kan voor een leefbaarheidsinitiatief door middel van een registratieformulier een budgetaanvraag indienen bij de commissie 'Grote Initiatieven'. N.B. deze groep huurders hoeft geen bewonerscommissie te zijn.

2. Aanvragen kunnen het hele jaar worden ingediend. Twee maal per jaar, namelijk op 15 april en op 15 september, sluit de inschrijvingstermijn. Na deze datum worden de ingediende aanvragen beoordeeld, vergeleken en vindt al dan niet toekenning van budget plaats door de commissie 'Grote Initiatieven'.
3. Per sluitingsdatum wordt in principe maximaal €75.000,- toegekend.
4. Derden kunnen ook een budgetaanvraag indienen bij de commissie 'Grote initiatieven'. Voorwaarde is dat zij minimaal 50% van de totale kosten zelf financieren en aan kunnen tonen dat er draagvlak onder de huurders is.
5. In de aanvraag wordt door de betrokken huurders aangegeven:
  - a. Een planmatige aanpak voorzien van motivatie;
  - b. Wanneer het initiatief wordt uitgevoerd;
  - c. Op welke wijze zij draagvlak hebben verworven voor het initiatief;
  - d. Hoe andere bewoners op de hoogte worden gebracht van het initiatief.
6. Het maximaal toe te kennen bedrag is € 45.000,-.
7. Alleen volledig ingevulde registratieformulieren worden in behandeling genomen.
8. Het gaat om een initiatief wat in ieder geval toegankelijk of van nut is voor huurders van Bo-Ex.
9. Wanneer binnen twaalf maanden na toewijzing van de aanvraag niet tot uitvoer van het initiatief wordt overgegaan, komt het bedrag te vervallen.
10. Honorering van de aanvraag is mogelijk voor elk leefbaarheidsinitiatief met draagvlak en betrokkenheid onder de huurders en eventueel derden. Het leidt tot een verbetering van het woonklimaat en leefbaarheid in en rond complexen of zelfs in een buurt. Leefbaarheid betreft hier zowel de sociale samenhang in de buurt als fysieke maatregelen die onderling bedacht en uitgevoerd worden.
11. Het initiatief dient realiseerbaar te zijn (denk aan veiligheid of eventueel gemeentelijke vergunningen). Bo-Ex kan hierin adviseren.
12. De aanvraag betreft een nieuw initiatief. Het budget is niet bedoeld om kosten van reeds bestaande activiteiten te financieren.
13. De investering mag in principe niet leiden tot structurele kosten. Denk hierbij aan onderhouds- en vervangingskosten.
14. Achteraf dient in ieder geval de volgende verantwoording plaats te vinden:
  - a. Inhoudelijk verslag van aanpak, beeldmateriaal, inzet, resultaten en betrokken bewoners.
  - b. Financieel door middel van financieel verslag en overlevering van facturen.
  - c. De commissie vraagt de aanvrager een document te tekenen waarin de aanvrager bevestigt het toegekende geld te zullen gebruiken voor verwezenlijking van de goedgekeurde aanvraag. De voorwaarden, genoemd onder 14.a en 14.b, worden in dit document opgenomen. Daarnaast kan de commissie aanvullende voorwaarden stellen.
15. Werkwijze afhandeling aanvraag door commissie:
  - a. Registratie van aanvraag door middel van registratieformulier.
  - b. Commissie bevestigt de ontvangst van de aanvraag en geeft hier bij de eerstvolgende sluitingsdatum van de inschrijvingstermijn aan.
  - c. Binnen 6 weken na de sluitingsdatum van de inschrijving beslist de commissie over de aanvragen.
  - d. Binnen 8 weken na de sluitingsdatum van de inschrijving krijgen alle aanvragers bericht over hun aanvraag en de toegekende bijdrage uit het budget.
  - e. De commissie geeft aan Bo-Ex door dat afhandeling punt 14.c. heeft plaatsgevonden. Bo-Ex zorgt voor het betalen van de kosten voor uitvoering van het initiatief. Dit gebeurt op basis van nota's van opdrachtnemers.
16. Voor kleinere kosten kan maximaal € 1.000,- ineens uitgekeerd worden. De grotere bedragen worden als nota door de opdrachtnemers (=uitvoerders van de aanvraag) ingediend bij Bo-Ex.
17. Uitvoering van de activiteit gebeurt door de huurders zelf of in samenwerking met derden.
18. Aan het in behandeling nemen of afwijzen van een aanvraag door Bo-Ex kan door de aanvrager geen enkel recht worden ontleend en kan niet in beroep worden gegaan.
19. Medewerkers van Bo-Ex kunnen geen aanvraag indienen.